

Datum: 2014-10-30
Tid: Kl. 19.00 – 21.30
Plats: Kapplandsvägen 6, lgh 053

Närvarande:	Anders Josefsson	ordförande
	Karin Olsson	ledamot
	Rolf Martinell	ledamot
	Malin Köhlmark	ledamot
	Bengt Fahlstedt	ledamot
	Göran Axelsson	suppleant
Delges även:	ISS	Ekonomisk förvaltning
	Tommy Cronholm	suppleant
	Eva Hultman Keith	suppleant

§ 1 Anders öppnade mötet.

§ 2 Till sekreterare för mötet valdes Karin.

§ 3 Samtliga ledamöter var närvarande.

§ 4 Till justerare jämte ordförande valdes Rolf.

§ 5 Dagordningen godkändes.

§ 6 Föregående protokoll gicks igenom och lades till handlingarna.

§ 7 Beslutspunkter

1. *Underhållsplan, offerter från ISS och Rejäl Byggkonsult* Ytterligare en offert hade erhållits. Göran sammanställer dem till nästa möte och sänder ut dem till ledamöterna.
2. *Ekonomisk förvaltning* Fyra offerter har inkommit och ytterligare ett par väntas. Karin sammanställer dem och vi utvärderar dem under våren.
3. *Teknisk förvaltning* Offerter tas in. Göran är ansvarig. Vi utvärderar dessa under våren.

§ 8 Projekt

1. *SBA* är utan anmärkning enligt rapport från Rolf.
2. *Installation alternativ uppvärmning.* Bengt undersöker vidare.
3. *OVK 13 november* Påminnelse om OVK utsändes till medlemmarna. oktober/november.
4. *CCTV.* Attrapper sätts upp tills vidare. Rolf talar med länsstyrelsen om vad som verkligen gäller för att sätta upp TV-bevakning.

§ 9 Nya frågor

1. *Avskrivningsregler K2eller K3* Vi räknar med att välja K2, Anders och Göran har varit på ett seminarium där de blivit rekommenderade att "ändra så lite som möjligt". Vi fortsätter informera oss.
2. *Avfallskvarn* Bordlägges tills vidare.

3. *Uteplats, höststädning, invigning, skötsel av slänten* Höstens städdag ägde rum söndagen den 26 oktober och 18 medlemmar deltog. Ett antal planteringspadar och krattor inköps av Rolf till vårstädningen.

§ 10

Informationspunkter

1. *Ekonomi.* Vår ekonomi ser bra ut. Anders delade ut en resultatrapport per 30 okt.
2. *Uppföljning garantibesiktning, radonmätning mm* Marken utanför parkeringen klar samt ny ventilation i garage och förråd. Nästa möte med NCC inplanerat i januari 2015.
3. *Dålig sortering i återvinningsrummet* Information en gått ut till samtliga medlemmar och de flesta har skrivit under och vi tycker att det blivit bättre.
4. *Hemsidan/Informationsblad.* OVK 13 nov, sopsorteringen bättre, byte av filter, låskistan, glöggmingel 2:a advent (Eva ansvarig), tacka för vattning och trädgårdsskötsel under sommaren, Anders skickar samtliga ritningar till Malin som skall läggas in på hemsidan.

§11

Nästa möte hålls torsdagen den 27 november hos Anders 162.

§12

Anders avslutade mötet.

Vid protokollet

Ordförande

Justerare



Karin Olsson



Anders Josefsson



Rolf Martinell