

Undertecknat dokument



Signerad text:

Jag undertecknar och accepterar härmed innehållet i PDF-filen (1) och alla avtal däri:

Fil (1)

Namn: Brommahöjden.pdf

Storlek: 1716791 bytes

Hashvärde SHA256:

523dfbad9da18b960e0be1a4a8f709c176038d3a3a4a9cdd8e0027f3c306df1e

Originalfilen och alla signaturer bifogas denna PDF.

För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare behövas.

Undertecknad av 4:

Maria Elisabeth C Kalderén

Signerad med BankID 2026-06-09 10:15 Ref: 019eab73-8089-7d76-bde5-7c79a680bc3d

CECILIA UNDÉN

Signerad med BankID 2026-06-09 13:03 Ref: 019eac0c-daf0-7172-b1df-f2ec59cab244

Pia Elisabet Axelson

Signerad med BankID 2026-06-09 17:12 Ref: 019eacf0-d2cc-7f2b-b46f-f182c2cded38

Christina Norrby

Signerad med BankID 2026-06-09 18:59 Ref: 019ead52-f228-797d-80cd-84789c00e07f

Protokoll från ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsföreningen Brommahöjden den 1 juni 2026

Plats: Kyrkan vid Brommaplan, Drottningholmsvägen 400, Bromma



§1 Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Anders Josefsson öppnade stämman kl. 18.30.

§2 Val av ordförande

Elisabeth Kalderén valdes till ordförande för stämman.

§3 Anmälan av ordförandens val av sekreterare

Cecilia Undén anmäldes att föra stämmans protokoll.

§4 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes av stämman.

§5 Val av två rösträknare tillika justerare som jämte ordförande justerar protokollet

Till rösträknare och justerare valdes Pia Axelson och Christina Norrby.

§6 Fråga om kallelse till stämman

Stämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning.

§7 Fastställande av röstlängd

En förteckning över representerade medlemmar upprättades enligt bilaga 1. 27 personer var närvarande, representerade 22 hushåll.

Förteckningen godkändes som röstlängd.

§8 Årsredovisning

Ordföranden föredrog årsredovisningen som lades till handlingarna.

§9 Revisionsberättelse

Ordföranden föredrog revisionsberättelsen som lades till handlingarna.

§10 Resultat- och balansräkning

Föreningsstämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

§11 Resultatdisposition

Föreningen redovisar en ansamlad förlust om -6 413 967 kr varav årets (2025) förlust är -715 258 kr. Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten hanteras så att 308 250 kr överförs till yttre reparationsfond och -6 722 217 kr överförs i ny räkning.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

§12 Ansvarsfrihet

Stämman beslutade att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet.

§13 Beslut om arvoden till styrelsen

Stämman beslutade att arvodet för 2026 bestäms på samma sätt som för 2025 och höjs till 83 400 kr exkl. sociala avgifter motsvarande inkomstbasbeloppet för 2026.

§14 Val av antal ledamöter och suppleanter i styrelsen

Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av fem ledamöter och tre suppleanter.

§15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag som bifogas protokollet, bilaga 2. Detta innebär att den nya styrelsen består av:

Valda till 2027

Anders Josefsson, ledamot

Stefan Bindzau ledamot

Cecilia Undén, suppleant

Nyval på 1 år tilli 2027

Gunilla Granberger, ledamot

Omval på 2 år till 2028

Göran Axelsson, ledamot

Kenth Andersson, ledamot

Johan Linderöth, suppleant

Nyval på 2 år till 2028

Livia Lu, suppleant

§16 Val av revisor och suppleant

Stämman beslutade att anlita revisionskonsultbyrån Rävissor AB.

§ 17 Val av valberedning, minst två personer

Till valberedning valdes Biljana Axelsson och Jan-Erik Fredros.

§ 18 Motioner och propositioner

1. *Motion från lägenhet 041 med förslag om att ta fram en långsiktig strategi för laddinfrastruktur i föreningen inklusive mål för antal platser och en tidsplan för utbyggnad enligt punkt 2 i motionen. Övriga punkter utgår.*

Styrelsen föreslår att motionen avslås men att styrelsen även framledes följer utvecklingen i omvärlden och hur intresset för laddplatser i föreningen utvecklas.

Stämman beslutade att avslå motionen.

2. *Motion från lgh 52 om att ändra stadgar och trivselregler med syfte att förbjuda rökning i fastigheten och på balkongerna.*

Styrelsen föreslår att motionen avslås men att det framgår av trivselreglerna att föreningen uppmanar att man av hänsyn till grannarna inte röker på balkongen eller vid öppna fönster.

Stämman beslutade att avslå motionen.

§19 Ordförande Elisabeth Kalderén förklarade stämman avslutad kl. 19.40

Vid protokollet

Ordförande

Cecilia Undén

Elisabeth Kalderén

Justeras

Pia Axelsson

Christina Norrby

Bil. 1

RÖSTLÄNGD, Brf BROMMAHÖJDEN 2026

Lgh	Full- makt	Medlem 1	Utdelad	Medlem 2	Utdelad
21		Olsson Clara		Frej Albin	
22		Nascimento De Morais Marcelo			
31		Yeung Marika		Hoi Lee Chung	
32		Steffens Marianne	X		
33		Sandström Sofia			
41		Nettelbladt Barbara	X	Franzon Bengt	X
42		Skjold Germaine Eva			
43		Adachi Josefin		Adachi Yusuke	
51		Nyström Claes			
52		Carlsson Kerstin			
53		Olsson Bo		Olsson Karin	X
61		Westin Ingrid	X		
62		Adolfsson Isabella	X	Medén Viktor	
63		Axelsson Morgan			
71		Wistemar Ulla			
72		Jentell Ulla			
73		Fahlstedt Bengt		Fahlstedt Ulla	
81		Andersson Kenth	X		
82		Mählqvist Erik		Mählqvist Marguerite	
83		Fredros Margareta		Fredros Jan-Erik	X
91		Hampf Agneta	X	Ole Hampf	X
92		Granberger Gunilla	X		
93		Hultman Keith Eva	X	Keith Michael	
101		Bjerkensjö Agneta	X		
102		Liu Livia	X	Qiu Chengxuan	
103		Söderström Margaretha			
111		Skyttner Ingegerd	X	Martinell Rolf	X
112		Linderöth Johan	X		
113		Eklöf Anna-Lena		Medlem 2	
121		Öhman Jan		Öhman Marianne	X
122		Ekström Maud	X		
123		Wisnienius Anna			
141		Undén Cecilia	X	Nyström Anders	
142		Köhlmark Malin	X		
143		Tingberg Margreth	X		
151		Sjöblom Hultman Anita	X	Hultman Sven	
152		Dahlborg Robert			
153		Berggren George			
161		Axelson Göran	X	Axelson Pia	X
162		Bergström Lena		Josefsson Anders	X
163		Tengsand Stella		Forsberg Anton	
171		Ekberg Gunnar			
172		Glimt Annelie			
173		Norrby Christina	X	Bindzau Stefan	X
Andra		Kalderén Elisabeth		Antal medlemmar 65 st	

Antal närvarande ~~röstande~~ medlemmar (X): 27

Antal ombud/fullmakt (O):

Antal poströster (P):

Antal röstberättigade: 22

Antal representerade hushåll (X och +): 22

Valberedningens förslag till

Bilaga 12

Årsstämman för brf Brommahöjden 2026

§13 Beslut om arvoden

Valberedningen föreslår i enlighet med beslut på årsstämman 2025 att det totala arvodet till styrelsen, inklusive mötesarvoden, skall vara enligt inkomstbasbelopp. För 2026 är det fastlagda beloppet 83.400 kr. Arvodet är exklusive sociala avgifter.

§14 Antal ledamöter i styrelsen

Valberedningen föreslår fem ledamöter och tre suppleanter.

§15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Omval på 2 år till 2028:

Göran Axelsson, ledamot

Kenth Andersson, ledamot

Johan Linderöth, suppleant

Nyval på 2 år till 2028:

Livia Liu, suppleant

Valda till 2027:

Anders Josefsson, ledamot

Stefan Bindzau, ledamot

Cecilia Undén, suppleant

Nyval på 1 år till 2027:

Gunilla Granberger, ledamot

§16 Val av revisor och suppleant

Till revisor föreslås Rävissor AB med David Walman som huvudansvarig.

För valberedningen:

Anita Sjöblom Hultman

Jan-Erik Fredros

